

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 23-án 19,14 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
(9775 Nemeskolta, Szabadság u. 65.)

<u>Jelen vannak:</u>	Farkas Imre	polgármester
	Tóth István	alpolgármester
	Hullmann Róbert	képviselő
	Pék Ferenc	képviselő
	Tóth Zoltán	képviselő

(5 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:
Horváth Zoltánné jegyző megbízásából
dr. Varga Krisztina aljegyző

(1 fő)

Lakossági érdeklődő: 0 fő

Farkas Imre polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes.
Az ülést megnyitja.

I. NAPIREND ELŐTT

Tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az előző Képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Farkas Imre polgármester

Farkas Imre polgármester:

Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

81/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nemeskolta Község Önkormányzata Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző Képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a részére átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatását e l f o g a d j a.

Felelős: Farkas Imre polgármester
Határidő: azonnal

Farkas Imre polgármester javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület vegye napirendjére a „Védőnői beszámolót”.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

82/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

1. **Beszámoló a Szombathelyi Rendőrkapitányság munkájáról**
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. **Javaslat a temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. **Adóztatásról szóló 2013. évi beszámoló**
Előadó: Farkas Imre polgármester
4. **Beszámoló Sorkifalud, Nemeskolta és Gyanógeregye Községek Óvodai Intézményfenntartó Társulása Társulási Tanácsának 2014. évi munkájáról**
Előadó: Farkas Imre polgármester
5. **Beszámoló a védőnő munkájáról**
Előadó: Farkas Imre polgármester

Felelős: Farkas Imre polgármester
Határidő: azonnal

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. BESZÁMOLÓ A SZOMBATHELYI RENDŐRKAPITÁNYSÁG MUNKÁJÁRÓL

Előadó: Farkas Imre polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester javasolja a kiküldött előterjesztés szerint a beszámoló elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

83/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szombathelyi Rendőrkapitányság által Nemeskolta község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és feladatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. JAVASLAT A TEMETŐKRŐL ÉS A TEMETKEZÉSRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MEGALKOTÁSÁRA

Előadó: Farkas Imre polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester elmondja, hogy a kiküldött előterjesztéshez képest nem javasolja a rendelettervezet 2. mellékletének elfogadását, temetkezési szolgáltatók, illetve vállalkozók által fizetendő díjak megállapítását. Ennek megfelelően módosítani szükséges a rendelettervezet 9.§ (1) bekezdését, valamint törölni kell a 9.§ (6) és (8) bekezdését. A felsorolt módosításokkal javasolja a rendelettervezet elfogadását és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletét:

**Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2014. (IX. 24.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezésről.**

3. ADÓZTATÁSRÓL SZÓLÓ 2013. ÉVI BESZÁMOLÓ

Előadó: Farkas Imre polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester javasolja a kiküldött előterjesztés szerint a beszámoló elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

84/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

1./Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adókból származó bevételek összegéről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. BESZÁMOLÓ SORKIFALUD, NEMESKOLTA ÉS GYANÓGEREGYE KÖZSÉGEK ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁSA TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK 2014. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

Előadó: Farkas Imre polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester javasolja a kiküldött előterjesztés megtárgyalását, a beszámoló tudomásul vételét és a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

85/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sorkifalud, Nemeskolta és Gyanógergye Községek Óvodai Intézményfenntartó Társulása Társulási Tanácsának 2014. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. BESZÁMOLÓ A VÉDŐNŐ MUNKÁJÁRÓL

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester előadja, hogy Pajorné Nagy Klaudia védőnő az előterjesztések kiküldését követően készítette el a védőnői munkáról szóló beszámolót, melyet az ülésen oszt ki a képviselők részére. Javasolja a beszámoló megtárgyalását és annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

86/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnő 2014. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. VEGYES ÜGYEK

6.1. 7/2014. (I. 31.) BM RENDELET ALAPJÁN TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSE

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester előadja, hogy a SZOMHULL Nonprofit Kft. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.) e-mailen küldött levélben kereste meg az önkormányzatot, amelyben a társaság képviselője elmondta, hogy a SZOMHULL Kft. 2014. év végére várhatóan 150-250 millió Ft körüli összegű veszteséggel számol. Ez Nemeskolta község tekintetében hozzávetőlegesen 1.200.000 Ft összeg. Kérte az önkormányzatokat, hogy a megyei önkormányzati tartalékból nyújtott támogatásokról és a rendkívüli önkormányzati támogatásokról szóló 7/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján 2014. szeptember 30. napjáig nyújtsanak be rendkívüli támogatási igényt és az esetlegesen megítélt támogatást adják át a SZOMHULL Nonprofit Kft. részére.

Dr. Varga Krisztina aljegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy vélelmezhetően az általános tartalékkal rendelkező önkormányzatok nem részesülhetnek a hivatkozott miniszteri rendelet alapján rendkívüli támogatásban.

Farkas Imre polgármester javasolja a hivatkozott rendelet alapján rendkívüli támogatási igény benyújtását a Nemeskolta község településre lebontott 1.200.000 Ft összeg erejéig, amennyiben az önkormányzat a feltételeknek megfelel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

87/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a megyei önkormányzati tartalékból nyújtott támogatásokról és a rendkívüli önkormányzati támogatásokról szóló 7/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján 2014. szeptember 30. napjáig rendkívüli támogatási igényt nyújt be – amennyiben a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel – 1.200.000 Ft összeg erejéig.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelem benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

3./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy amennyiben az 1. pontban írt rendelet alapján rendkívüli támogatásban részesül, úgy azt az összeget átadja a SZOMHULL Nonprofit Kft. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.) részére veszteségeik csökkentése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30., illetve folyamatos

6.2. HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Dr. Varga Krisztina előadja, hogy az előző képviselő-testületi ülésen hozott, a Kultúrház felújításának kivitelezési és egyéb költségeihez szükséges kölcsön felvételéről szóló 77/2014. (IX. 9.) Kt. határozatot módosítani szükséges, tekintettel arra, hogy a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt. 028/2014. (IX. 15.) számú vezérigazgatói utasításában 17.653.385 Ft támogatást megelőlegező és 3.346.615 Ft összegű Áfa, összesen 21.000.000 Ft összegű kölcsön nyújtásának engedélyezéséről döntött. Az utasításban a kölcsön véglejárataként 2015. szeptember 30. napja szerepel, azonban ez előzetes Kormányengedélyhez kötött eljárást és kölcsönigénylést jelentene a beszerzett állásfoglalás alapján.

Farkas Imre polgármester elmondja, hogy az előadottakra tekintettel a kölcsön végső lejárataként 2014. december 30. napja került meghatározásra a kölcsönszerződésben. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a kölcsönszerződést és ingatlan jelzálogjogot alapító szerződést a mai nap folyamán megkötötte a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel Budapesten, amely közjegyzői okiratot az ülésen kioszt a képviselők részére. Kéri a módosított – kedvezőbb – tartalmú kölcsönszerződés jóváhagyását és a 77/2014. (IX. 9.) Kt. határozat módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

88/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 77/2014. (IX. 9.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 1644067385. iratazonosítójú támogatási határozata alapján a Nemeskolta, Szabadság u. 40. szám alatti, Nemeskolta 170. hrsz-ú ingatlan felújításának költségeihez a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-től (1027 Budapest, Kapás u. 6-12.) kölcsön címén 21.000.000 Ft – 17.653.385 Ft támogatást megelőlegező és 3.346.615 Ft Áfa – összeget igényel 2014. december 30. napi lejáratú határidővel.

2./ A Képviselő-testület elhatározza, hogy az 1. pontban írt ingatlan felújításához 1.000.000 Ft összeget saját erőként biztosítja az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendeletében az általános tartalék terhére.

3./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a felvételre kerülő hitel fedezetül a Nemeskolta Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Nemeskolta 110., 159., 155., 32. és 88/4. hrsz-ú ingatlanokat ajánlja fel.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel a kölcsönszerződést és az ingatlan jelzálogjogot alapító szerződést aláírja és a szükséges intézkedéseket megtegye.

5./ A Képviselő-testület elhatározza, hogy a hitel felvételével járó költségek megfizetésére az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének általános tartaléka terhére fedezetet biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

89/2014. (IX. 23.) Kt. határozat:

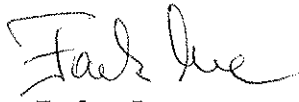
Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Nemeskolta, Szabadság u. 40. szám alatti, Nemeskolta 170. hrsz-ú ingatlan felújítása költségeinek megfizetése érdekében – a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel (1027 Budapest, Kapás u. 6-12.) kötött, közjegyzői okiratba foglalt előterjesztett formájú és tartalmú kölcsönszerződést és ingatlan jelzálogjogot alapító szerződést jóváhagyja.

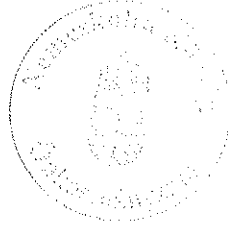
Felelős: polgármester

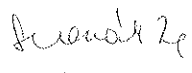
Határidő: azonnal

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Farkas Imre polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 19,49 órakor bezárta.


K. m. f.


Farkas Imre
polgármester




Horváth Zoltánné
jegyző

Készítette:


dr. Varga Krisztina
jegyzőkönyvvezető

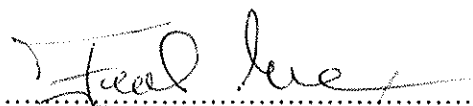
J E L E N L É T I Í V

Készült:

Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 23. napján 19,00 órai kezdettel megtartott
nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

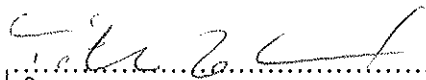
Farkas Imre polgármester



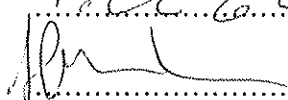
Tóth István alpolgármester



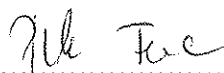
Tóth Zoltán képviselő



Hullmann Róbert képviselő

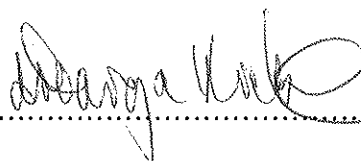


Pék Ferenc képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

Horváth Zoltánné jegyző megbízásából
dr. Varga Krisztina aljegyző





NEMESKOLTA KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
9775 Nemeskolta, Szabadság u. 65.
Tel.: 94/379-182, Fax.: 94/556-038

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Nemeskolta Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2014. szeptember 23. napján (kedd) 19,00 órakor
a Polgármesteri Hivatalban
(9775 Nemeskolta, Szabadság u. 65.)
tartandó nyilvános képviselő-testületi ülésre.

NAPIREND ELŐTT

Tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Farkas Imre
polgármester

NAPIREND

T á r g y:

- 1) Beszámoló a Szombathelyi Rendőrkapitányság munkájáról
- 2) Javaslat a temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelt megalkotására
- 3) Adóztatásról szóló 2013. évi beszámoló
- 4) Beszámoló Sorkifalud, Nemeskolta és Gyanógeregye Községek Óvodai Intézményfenntartó Társulása Társulási Tanácsának 2014. évi munkájáról
- 5) Vegyes ügyek

Előadó:

Farkas Imre
polgármester

Farkas Imre
polgármester

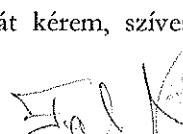
Farkas Imre
polgármester

Farkas Imre
polgármester

Farkas Imre
polgármester

Az ülésen való megjelenésére feltétlen számítok. Esetleges távolmaradását kérem, szíveskedjen előre bejelenteni.

Nemeskolta, 2014. szeptember 15.

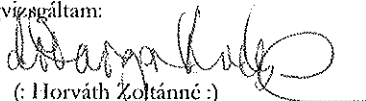

Farkas Imre
polgármester



NEMESKOLTA KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

9775 Nemeskolta, Szabadság u. 65.
Tel.: 94/379-182, Fax.: 94/556-038

A határozati javaslatot törvényességi szempontból
megvizsgáltam:


(Horváth Zoltánné :)
jegyző

Tárgy: Tájékoztató:

- a lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról;
- az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről;
- az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

ELŐTERJESZTÉS

Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 23-án tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének „Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 8/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés előírásának megfelelően fenti tárgyakkban az alábbi tájékoztatást adom.

1. A lejárt határidejű önkormányzati döntések (rendeletek, határozatok) végrehajtásáról, az abban megfogalmazott feladatok teljesítéséről a végrehajtásért felelős az alábbi jelentéseket adta:

Határozatok:

31/2014. (IV. 29.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat 2013. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

A testületi döntésről az érintett intézményvezetőt tájékoztattuk.

32/2014. (IV. 29.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a 2013. január 1. és 2013. december 31. közötti gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést megtárgyalta és az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadta.

A testületi döntésről tájékoztattuk a Vas Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalát.

33/2014. (IV. 29.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a belső ellenőrzési feladatok ellátására megbízott SZAHK - ÉRTELEM Bt. által készített „Éves ellenőrzési jelentés 2013.” beszámolót – az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadta.

A döntésről az érintett társaságot értesítettük.

34/2014. (IV. 29.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítását az előterjesztett formában és tartalommal jóváhagyta és felhatalmazta a polgármestert a módosítás aláírására.

A döntésről az érintettet értesítettük.

35/2014. (IV. 29.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a Szombathelyi Többcélú Kistérségi Társulás 2013. évben végzett tevékenységről szóló beszámolót elfogadta.

A döntésről az érintettet értesítettük.

37/2014. (IV. 29.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szóló 28/2014. (IV. 1.) BM rendelet alapján a településen kialakítandó térfigyelő kamerarendszer kiépítésére bruttó 6.417.086,- Ft, azaz bruttó hatmillió-négyszáztizenhétezer-nyolcvanhat forint összeg erejéig pályázatot nyújt be. Felhatalmazta a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A pályázati dokumentációt benyújtottuk, azonban az önkormányzat nem nyert támogatást a pályázaton.

44/2014. (VI. 2.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásainak megfelelően a Varga Dezső közbeszerzési szakértő által készített közbeszerzési eljárást megindító felhívást és – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában – elfogadta. A Képviselő-testület a nemeskoltai Kultúrház felújítása érdekében felhatalmazta a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást megindító felhívás alapján az alábbi 3 cégtől kérjen be ajánlatokat:

- Vasi Opus Kft. (9700 Szombathely, Söptei út 77.),
- Tender Kft. (9700 Szombathely, Szófia u. 20.),
- Inter-Alp Kft. (9700 Szombathely, Géfin Gy. u. 24.).

Felhatalmazta a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására és a szükséges intézkedések megtételére.

Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció megküldésre került a megjelölt cégek részére, akik az elmúlt hetekben megadták árajánlatukat a kivitelezési munkálatok elvégzésére.

46/2014. (VI. 5.) Kt. határozatában a Képviselő-testület hozzájárult, hogy Kristály Péter (9600 Sárvár, Magyar I. u. 16. szám alatti lakos), a Nemeskolta belterület 313., 314., 315., 316., 317., 318., 319., 320., 321. és 322. hrsz-ú ingatlanok kizárólagos, 1/1 arányú, tulajdonosa – az általa 2014. június 2. napján tett nyilatkozat alapján – a nevezett ingatlanokon 6 hektárra tervezett, termálvízzel fűtött üvegházi kertészetet hozzon létre a FRUTURA Obst und Gemüse Kompetenzzentrum GmbH. (A-8224 Hartl b. Kaindorf, Fruturastrasse 1.) és az Ökoregion Kaindorf (Am Siegesbrunn 334, 8271 Bad Waltersdorf) befektetőkkel. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt beruházás megvalósítása érdekében vállalta, hogy a Nemeskolta belterület 313., 314., 315., 316., 317., 318., 319., 320., 321. és 322. hrsz-ú ingatlanok Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének Nemeskolta község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2001. (X. 9.) önkormányzati rendelete szerinti „idegenforgalmi különleges terület” övezeti besorolását „kertészeti célú” övezeti besorolásra változtatja a településrendezési tervek módosítása és a szükséges hatósági engedélyezési eljárások során azzal a kitéttel, hogy a rendezési tervek elkészítésének és a szükséges hatósági eljárások lefolytatásának valamennyi költségét Kristály Péter magánszemély fizeti meg. Kijelentette, hogy a beruházás megvalósítása érdekében településrendezési szerződést köt a rendezési tervek elkészítésének és a szükséges hatósági eljárások lefolytatásának költségei tekintetében az előterjesztett formában és tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés előterjesztett formában és tartalommal történő aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

A testületi döntésről szóló nyilatkozatot kiállítottuk a FRUTURA Obst und Gemüse Kompetenzzentrum GmbH. és az Ökoregion Kaindorf befektetők részére.

48/2014. (VI. 17.) Kt. határozatában a Képviselő-testület megtárgyalta a vállalkozó háziorvosi szerződés felülvizsgálata tárgyú előterjesztést és jóváhagyta az előterjesztés melléklete szerinti háziorvosi körzet működtetéséről szóló feladat-ellátási szerződést azzal, hogy a szerződés kerüljön kiegészítésre a következő kitéttel: „Az Önkormányzatok a közüzemi díjakról szóló számlákat a 6./ pont j), k), l), m), n), o) és p) alpontjában szereplő bontás arányában továbbszámolják a Vállalkozó háziorvos részére minden tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig.” Felhatalmazta a polgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződést – az előterjesztés szerinti formában és tartalommal – megkösse az érintett vállalkozó háziorvossal.

Az aláírt feladat-ellátási szerződést megküldtük a háziorvos részére, aki azonban az aláírásával ellátott szerződéseket részünkre nem küldte vissza.

50/2014. (VI. 17.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a VASIVÍZ Zrt-vel (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) kötendő térítésmentes víziközmű-vagyon átadásáról szóló megállapodást az előterjesztett formában és tartalommal megtárgyalta és jóváhagyta. Felhatalmazta a polgármestert a térítésmentes víziközmű-vagyon átadásáról szóló megállapodás aláírására.

Az aláírt megállapodást megküldtük a Vasivíz Zrt. részére.

51/2014. (VI. 17.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Köszolgáltató Nonprofit Kft-vel (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.) kötendő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az előterjesztett formában és tartalommal megtárgyalta és jóváhagyta. Felhatalmazta a polgármestert a térítésmentes víziközmű-vagyon átadásáról szóló megállapodás aláírására.

Az aláírt megállapodást megküldtük a SZOMHULL Kft. részére.

52/2014. (VI. 17.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása módosításokkal egybeszerkesztett társulási megállapodását az előterjesztett formában és tartalommal megtárgyalta és jóváhagyta. Felhatalmazta a polgármestert a társulási megállapodás módosítás aláírására.

A döntésről az érintettet értesítettük.

53/2014. (VI. 17.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a kijelentette, hogy a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának III. fejezet 2.1.1. írt családsegítést, 2.1.2. pontjában írt házi segítségnyújtást, 2.1.3. írt jelzőrendszeres házi segítségnyújtást és 2.1.4. pontjában írt gyermekjóléti szolgáltatást, mint szociális szolgáltatásokat 2015. január 1. napjától nem kívánja a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat útján igénybe venni. A határidőben meghozott döntésének megfelelően kérte a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása III. fejezet 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3. és 2.1.4. pontjainak módosítását. Kérte, a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulását, hogy döntéséről és módosítási kérelméről értesítse az érintett önkormányzatokat.

Levélben kezdeményeztük a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítását, valamint a hozott döntésről tájékoztattuk Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatát.

55/2014. (VII. 10.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 1644067385. iratazonosítójú támogatási határozata alapján a Nemeskolta, Szabadság u. 40. szám alatti, Nemeskolta 170. hrsz-ú ingatlan felújításának költségeihez – nettó 17.653.385 Ft + Áfa – hitelt vesz fel, lehetőség szerint éven belül történő visszafizetési kötelezettséggel, de nem zárkózik el az éven túli hitel felvételétől kizárólag Kormányengedély megszerzése mellett. Felhatalmazta a polgármestert, hogy a legkedvezőbb feltételű hitel felkutatása érdekében megbízza a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-t a hitelszerződés előkészítése érdekében és a szükséges intézkedéseket megtegye.

A megbízást megadtuk a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt. részére a hitelszerződés előkészítése folyamatban van.

56/2014. (VII. 10.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy a Szizolana Bt-vel (9774 Sorkikápolna, Alkotmány u. 16.) a 2014. július 13. napján megrendezésre kerülő sportnapon, a Nemeskolta 157. hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon 8 m² nagyságú terület italárúsítás céljából történő használatára közterület-használati szerződést köt 50,- Ft/m²/nap területbérleti díj ellenében.

A közterület-használati szerződést megkötöttük a Szizolana Bt-vel, aki a 400 Ft használati díjat megfizette az önkormányzat számlájára.

57/2014. (VII. 10.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, levélben megkeresi a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalát, hogy a Nemeskolta 132. hrsz-ú, természetben Nemeskolta, Rákóczi u. 12. szám alatti ingatlanon lévő lakóépületet a hatóság nyilvánítsa életveszélyesnek és rendelje el az épület lebontását, tekintettel arra, hogy az épület a 2014. április 30. napján tartott helyszíni szemle óta eltelt időszakban tovább romlott, az épület keleti főfalának kidőlése bármikor bekövetkezhet, így az épületben és közvetlen környezetében tartózkodni életveszélyes.

A levelet megküldtük a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának.

58/2014. (VII. 10.) Kt. határozatában a Képviselő-testület megtárgyalta Gál Ferenc Lajos egyéni vállalkozó ECO-TEXTIL használatu-gyűjtő konténerek Nemeskolta településen történő térítésmentes kihelyezésére vonatkozó kérelmét, és a konténerek Nemeskolta településen történő kihelyezéséhez nem járult hozzá.

A döntésről értesítettük az érintettet.

60/2014. (VIII. 7.) Kt. határozatában a Képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy a Sorkifalud, Kossuth u. 75. szám alatt található, Sorkifalud 253/1. hrsz-ú, kivett általános iskola megnevezésű ingatlanon – melynek 25/100 tulajdoni arányban tulajdonosa – lévő óvoda, általános iskola, napközi otthon, illetve konyha épületének fejlesztésére Sorkifalud Község Önkormányzata a KEOP-2014-4.10.0/F - *Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban* konstrukcióban pályázatot nyújtson be. A Képviselő-testület kijelentette, hogy kizárólag a „Sorkifalud Község Önkormányzata intézményeinek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessége esetén járul hozzá ahhoz, hogy Sorkifalud Község Önkormányzata az 1. pontban írt pályázatot benyújtsa azzal, hogy Sorkifalud Község Önkormányzata a fejleszteni kívánt ingatlan társtulajdonos önkormányzataival a pályázat sikeres megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

A döntést megküldtük a pályázatíró részére.

61/2014. (VIII. 7.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a VASIVÍZ Zrt-vel (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) kötendő adatszolgáltatásról szóló megállapodást az előterjesztett formában és tartalommal megtárgyalta és jóváhagyta.

Az aláírt megállapodást megküldtük a VASIVÍZ Zrt. részére.

66/2014. (VIII. 26.) Kt. határozatában a Képviselő-testület megválasztotta a Nemeskoltai Helyi Választási Bizottság tagjait.

A bizottság tagjai a polgármester előtt letették esküjüket.

67/2014. (VIII. 26.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy a Klubkönyvtár felújítása miatt szükséges hitel felvételéhez az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Nemeskolta 0101/37., 068/11., 159., 155., 110., 32. és 88/4. hrsz-ú ingatlanok értékebecslését megrendeli a Tóth Szakértő Iroda Kft-től (9700 Szombathely, Honvéd u. 14. fszt. 3.) az árajánlatban szereplő díjak ellenében. A Képviselő-testület az értékebecslés díjának megfizetésére az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére legfeljebb bruttó 150.000 Ft erejéig fedezetet biztosít.

Az értékebecslés díját – 158.000 Ft összeget – átutaltuk az ingatlanforgalmi szakértő részére.

68/2014. (VIII. 26.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy az Önkormányzat által biztosított letelepedési támogatásról szóló 6/2001. (X. 9.) önkormányzati rendelet alapján megfontolásra javasolja, hogy Hári Izabella 9775 Nemeskolta, Béke u. 6. szám alatti lakos letelepedési kérelme a 2015. évi költségvetési koncepció készítése során tervezésre kerüljön.

A Képviselő-testület döntéséről az érintett értesítettük.

69/2014. (VIII. 26.) Kt. határozatában a Képviselő-testület – mint az ivóvíz víziközmű-rendszer tekintetében ellátásért felelős önkormányzat – megtárgyalta a VASIVÍZ Zrt. által készített V001 jelű Szombathely-Köszeg regionális ivóvízellátó rendszer 15 éves gördülő fejlesztési tervét, illetve annak mellékleteit és azt jóváhagyta az előterjesztett formában és tartalommal.

Az érintettet a képviselő-testület döntéséről értesítettük.

74/2014. (IX. 9.) Kt. határozatában a Képviselő-testület csatlakozni kívánt a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi pályázati fordulójához. A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadta, és kötelezettséget vállalt arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. A Képviselő-testület kötelezettséget vállalt arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti. A Képviselő-testület nyilatkozott arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel. A

Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert és a jegyzőt a Csatlakozási nyilatkozat aláírására. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező „A” és „B” típusú pályázati kiírások tartalmát elfogadta, azokat kiírta. Felkéri Horváth Zoltánné jegyzőt, hogy a pályázati kiírások közzétételéről gondoskodjon.

A csatlakozási nyilatkozatot aláírást követően elpostáztuk.

75/2014. (IX. 9.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a nemeskoltai Kultúrház felújítására kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította. A Képviselő-testület elfogadta a Vasi Opus Kft. (9700 Szombathely, Söptei u. 75.) által a nemeskoltai Kultúrház felújítására vonatkozó ajánlatot és a közbeszerzési eljárás nyertesének – a bíráló bizottság javaslata alapján – a Vasi Opus Kft-t nyilvánította, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételek alapján adta meg árajánlatát, amely a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontnak megfelelő érvényes ajánlat. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a Vasi Opus Kft-vel az előterjesztés szerinti tartalommal és formában az átalányáras vállalkozási szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket tegye.

Az átalányáras vállalkozási szerződést megkötöttük a Vasi Opus Kft-vel.

76/2014. (IX. 9.) Kt. határozatában a Képviselő-testület elhatározta, hogy a nemeskoltai Kultúrház felújítása során a műszaki ellenőri feladatok ellátására Pfliegler Attila műszaki ellenőrt (9700 Szombathely, Kiszalud S. u. 14. sz. alatti lakos) bízta meg. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a műszaki ellenőri feladatok ellátására a megbízási szerződést az előterjesztett formában és tartalommal megkösse és a szükséges intézkedéseket tegye.

A műszaki ellenőrrel a megbízási szerződést megkötöttük.

78/2014. (IX. 9.) Kt. határozatában a Képviselő-testület a nemeskoltai Sportkör részére benyújtott támogatási kérelme alapján az Egyesület 2014. évi működési költségeihez 150.000 Ft, azaz egy százötvenezer forint összegű anyagi támogatást nyújt az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének működési célú pénzeszköztadások nonprofit és egyéb civil szervezeteknek tételeire. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A nemeskoltai Sportkörrel a támogatási megállapodást megkötöttük.

2. A 2014. április 23. napjától tett fontosabb intézkedéseimről és tevékenységemről a képviselő-testületi ülésen szóbeli tájékoztatást adok.

3. 2014. április 23. napjától 2014. szeptember 15. napjáig a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

- 2 db szociális étkeztetés,
- 1 db önkormányzati segély.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nemeskolta, 2014. szeptember 15.


Farkas Imre
 polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

.../2014. (IX. 23.) Képviselő-testületi határozat

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sorkifalud Község Önkormányzata Polgármesterének a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző Képviselő-testületi ülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, a részére átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatását e l f o g a d j a.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: azonnal