

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9775 Nemeskolta, Szabadság u. 67.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2016. március 17-én megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

- 27/2016. (III.17.) nk-i határozat: napirend elfogadása
- 28/2016. (III.17.) nk-i határozat: védőnői ingatlan eladás pályázat
- 29/2016. (III.17.) nk-i határozat: közbeszerzési terv elfogadása
- 30/2016. (III.17.) nk-i határozat: hulladékgazdálkodási ajánlattételi felhívás
- 31/2016. (III.17.) nk-i határozat: VP-6.7.4.1.1-16 felhívásra tornacsarnok felújítására pályázat beadása
- 32/2016. (III.17.) nk-i határozat: tervezői díjak
- 33/2016. (III.17.) nk-i határozat: TOP 4.1.1-15 felhívásra sorkifaludi orvosi rendelő felújításra pályázat beadásához szükséges hozzájáruló nyilatkozat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. március 17. napján 9,03 órai kezdettel megtartott
nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Balogunyomi Közös Önkormányzati Hivatal
Sorkifaludi Kirendeltsége
9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30.

<u>Jelen vannak:</u>	Farkas Imre	polgármester
	Tóth István	alpolgármester
	Hullmann Róbert	képviselő
	Tóth Zoltán	képviselő
		(4 fő)

Tanácskozási joggal jelentkeztek:
dr. Varga Krisztina jegyző
Mészáros Krisztina jegyzőkönyvvezető
(2 fő)

Lakossági érdeklődő: (0 fő)

Farkas Imre polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes.
Az ülést megnyitja.

I. NAPIREND ELŐTT

Farkas Imre polgármester a napirend előtti hozzászólásában tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az előző képviselő-testületi ülés óta három ügyben került sor települési támogatás illetve rendkívüli települési támogatás megállapítására. Kéri a tájékoztatás tudomásulvételét.

A Képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Farkas Imre polgármester javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

27/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Nemeskolta Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Javaslat közbeszerzési terv elfogadására
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásra ajánlattételi felhívás elfogadása
Előadó: Farkas Imre polgármester
4. Egyebek
Előadó: Farkas Imre polgármester
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. NEMESKOLTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL, A VAGYONTÁRGYAK FELETTI TULAJDONOSI JOGOK GYAKORLÁSÁRÓL SZÓLÓ 4/2013. (V. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA
Előadó: Farkas Imre polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Sorkifalud, Nemeskolta, Gyanógeregye és Sorkikápolna Községek védőnői szolgálatának védőnője, Pajorné Nagy Klaudia és Pajor Zoltán Attila 2016. február 2-án kérelmet nyújtottak be Sorkifalud Község Önkormányzatához miszerint az általa bérelt, Sorkifalud, Kossuth L. u. 79/b. szám alatti ingatlant megvásárolnák. Sorkifalud Község Önkormányzata 83/100 arányú, Gyanógeregye Község Önkormányzata 1/100 arányú, Nemeskolta Község Önkormányzata 1/100 arányú és Sorkikápolna Község Önkormányzata 15/100 arányú tulajdonát képezi a fenti ingatlan. Az érintett képviselő-testületek megtárgyalták a nevezett ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmet. A képviselő-testületek felhatalmazása alapján megrendelésre került az ingatlan ingatlanforgalmi szakértői vélemény, amely az ingatlan értékét 4.600.000 Ft összegben határozta meg. A Sorkifalud 247/1/A/2. hrsz-ú ingatlan az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében szereplő korlátozottan forgalomképes vagyonelemnek minősül, az ingatlan vagyonátruházás keretében értékesíthető. A fentiekre tekintettel szükséges a Sorkifalud 247/1/A/2. hrsz-ú ingatlanvagyon átsorolása, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyonból az üzleti vagyonba kerüljön át, így a vagyonrendelet mellékleteinek módosítása. Javasolja az előterjesztés szerinti rendelet módosítást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletét:

**Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2016. (III. 17.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló
4/2013. (V 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Farkas Imre polgármester a rendelet azonnal kihirdetésére való tekintettel 9,10 órakor szünetet rendel el.

Szünet.

Szünet vége 9,16 órakor.

Farkas Imre polgármester előadja, hogy Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonával kapcsolatos rendelkezéseket az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelete szabályozza, hogy az önkormányzati ingatlan értékesítését megelőzően a vagyonnnyilvántartás szerint 500.000 Ft értékhatár feletti ingatlan tekintetében forgalmi értébecslést kell készíttetni és az ingatlant meg kell hirdetni. Ez alapján szükséges az ingatlan értékesítésére pályázat kiírása. Javasolja az előterjesztés szerinti ingatlan értékesítési pályázat kiírását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatát:

28/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy Sorkifalud Község Önkormányzata 83/100 arányú, Gyanógeregye Község Önkormányzata 1/100 arányú, Nemeskolta Község Önkormányzata 1/100 arányú és Sorkikápolna Község Önkormányzata 15/100 arányú tulajdonát képező Sorkifalud 247/1/A/2. hrsz-ú, természetben Sorkifalud, Kossuth L. u. 79/B. szám alatt található lakás megnevezésű ingatlant pályázat keretében értékesíti.

2./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt ingatlan értékesítésére kiírt pályázati felhívást az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívásnak az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján történő kifüggesztésére, illetve a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal illetve folyamatos

2. JAVASLAT KÖZBESZERZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA

Előadó: Farkas Imre polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és javasolja az előterjesztés szerinti közbeszerzési terv elfogadását a 2016. évre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő határozatot:

29/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény közbeszerzési tervezési szabályainak való megfeleltetéssel a 2016. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában – elfogadja.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az év közbeni szükséges módosítások átvezetésére.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy öt munkanapon belül intézkedjen a terv megjelentetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. TELEPÜLÉSI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSRA AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ELFOGADÁSA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és előadja, hogy Nemeskolta Község Önkormányzata közigazgatási területén a közszolgáltatási hulladékgazdálkodást a SZOMHULL Kft. látja el. A szerződés 2016. június 30-án lejár. Javasolja hogy 3 cégtől kérjenek be ajánlatot a települési szilárd hulladékkal összefüggő komplex közszolgáltatás ellátására – a hulladékszállítás területén jelenleg is tapasztalható bizonytalan helyzetet figyelembe véve – 3 éves időtartamra. Ajánlattevőknek javasolja megkeresni: a jelenlegi közszolgáltató SZOMHULL Kft-t, a Müllex Közzolgáltató Nonprofit Kft-t és a Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft-t. Javasolja az előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

30/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés 2016. július 1. napjától 3 éves időtartamra – 2019. június 30. napjáig – megkötése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Kormányrendeletben előírt rendelkezések alapján az alábbi 3 cégtől kérjen be ajánlatokat az előterjesztett formájú és tartalmú ajánlattételi felhívás szerint:

- SZOMHULL Kft. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.),
- Sárvári Zöld Pont Nonprofit Kft. (9600 Sárvár, Ikervári u. 23.),
- Müllex-Körmend Hulladékgyűjtő és Hasznosító Kft. (9984 Harasztifalu, Nyárfasor)

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb szolgáltatást nyújtó céggel megkösse a közszolgáltatási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

a közszolgáltatási szerződés megkötésére: 2016. március 31.

4. EGYEBEK

4.1. TORNACSARNOK/KÖZÖSSÉGI HÁZ FELÚJÍTÁSÁRA PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester elmondja, hogy az előző képviselő-testületi ülésen volt szó arról, hogy az önkormányzat pályázatot nyújt be a TOP 2.1.3. pályázati felhívás keretében csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésére konzorciumban Csempezkopács, Rum, Zsenye, Rábatöttös településekkel konzorciumban. Mivel Nemeskoltának nem volt korábban vis maior esete, ezért a feltételek nem adottak a pályázat benyújtására. A Vidékfejlesztési Minisztérium pályázatot írt ki VP—6-7.4.1.1-16 Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése címmel. E pályázat keretében lehetőség nyílna a Tornacsarnok és Községi Ház felújítására illetve befejezésére (hőszigetelő vakolat, napelemek stb.) A tervezővel folytatott előzetes tárgyalásokból előrevetíthető, hogy a beruházás bruttó 20 millió forintból megvalósítható, ami az önkormányzat számára még vállalható. A pályázathoz 25% önrész biztosítása szükséges. Kéri a Képviselő-testület jóváhagyását a szükséges intézkedések megtételére és a pályázaton való részvételre illetve hogy az önrészre biztosítson fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet általános tartalék tételsor terhére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

31/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a VP—6-7.4.1.1-16 településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése támogatási program keretén belül „Községi Ház felújítása” fejlesztési megnevezés alatt pályázatot nyújtson be az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ingatlan (9775 Nemeskolta, Szabadság u. 50. /159 hrsz./ felújítására, mely a település szempontjából előnyös és szükséges.

2./ A Nemeskolta, Szabadság u. 50. (159 hrsz.) felújítási beruházásnak tervezett költsége:

Összesen 100%: bruttó 18.734.618 Ft

Igényelt támogatás 75%: bruttó 14.050.964 Ft

Önrész 25%: bruttó 4.683.654 Ft.

3./ 4./ A Képviselő-testület a saját erő összegét, összesen bruttó 4.683.654 Ft, azaz bruttó négymillió-hatszáznyolcvanháromezer-hatszázötvennégy forint összeget az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert és a jegyzőt a pályázat és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására, valamint a pályázat kedvező elbírálása esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4.2. TORNACSARNOK/KÖZÖSSÉGI HÁZ FELÚJÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES TERVEK DÍJAI

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester elmondja, hogy az említett Vidékfejlesztési pályázathoz építész és energetikus bevonása is szükséges. Az építész és energetikus díját sikeres pályázat esetén a pályázati összeg fedezi. Szükséges továbbá pályázati alkalmazása. Kéri a Képviselő-testületet, hogy biztosítson fedezetet a tervek és a pályázati dokumentáció elkészítésére az önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

32/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” című VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó pályázati dokumentáció és építészeti tervdokumentáció költségeit az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4.3. HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT SORKIFALUDI ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSÁRA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester elmondja, hogy a Terület – és Településfejlesztési Operatív Program „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” keretében Sorkifalud Község Önkormányzatának lehetősége nyílt a Sorkifaludi Körzeti Orvosi Rendelő felújítására. A Vas Megyei Önkormányzati Hivatal és a sorkifaludi önkormányzat között megkötött konzorciumi együttműködési megállapodás szerint a projektelőkészítési és a projektmenedzseri feladatokat a Megyei Önkormányzati Hivatal végzi. Mivel az orvosi rendelő Sorkifalud, Gyanógeregye és Nemeskolta községek közös tulajdonában van, ezért a pályázat beadásához szükséges egy hozzájáruló nyilatkozat Nemeskolta és Gyanógeregye részéről, melyben hozzájárulásukat fejezik ki a pályázat beadásával kapcsolatosan. Mivel már régóta időszerű az orvosi rendelő felújítása javasolja a hozzájáruló nyilatkozat kiállítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

33/2016. (III. 17.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta, hogy a Terület – és Településfejlesztési Operatív Program „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” keretében Sorkifalud Község Önkormányzata által a Sorkifaludi Körzeti Orvosi Rendelő felújítására beadott pályázathoz hozzájárul.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

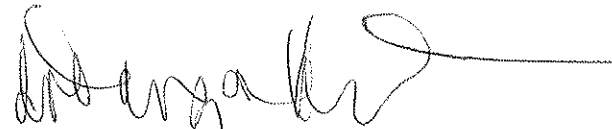
Határidő: azonnal

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Farkas Imre polgármester** a nyilvános képviselő-testületi ülést **9,24 órakor bezárta.**



Farkas Imre
polgármester

K. m. f.



Dr. Varga Krisztina
jegyző

Készítette:



Mészáros Krisztina
ügyintéző, jegyzőkönyvvezető



JELENLÉTI ÍV

Készült: Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő – testületének
2016. március 17. napján 9,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

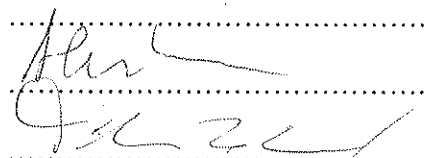
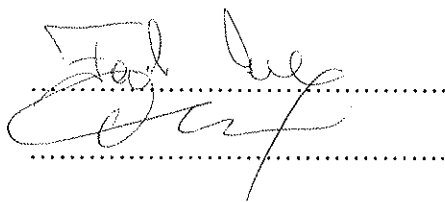
Farkas Imre polgármester

Tóth István alpolgármester

Csorba Csaba képviselő

Hullmann Róbert képviselő

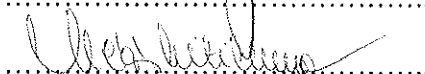
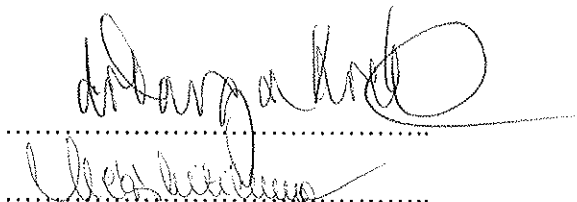
Tóth Zoltán képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Varga Krisztina jegyző

Mészáros Krisztina jegyzőkönyvvezető





NEMESKOLTA KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
9775 Nemeskolta, Szabadság u. 67.
Tel.: 94/379-182, Fax.: 94/556-038

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Nemeskolta Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. március 17. napján (csütörtök) 9,00 órakor
a Balogunyomi Közös Önkormányzati Hivatal
Sorkifaludi Kirendeltségén
(9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30.)
tartandó nyilvános képviselő-testületi ülésre.

NAPIREND

T á r g y:

- 1) Nemeskolta Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2) Javaslat közbeszerzési terv elfogadására
- 3) Települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásra ajánlattételi felhívás elfogadása
- 4) Egyebek

Előadó:

Farkas Imre
polgármester

Farkas Imre
polgármester

Farkas Imre
polgármester

Farkas Imre
polgármester

Az ülésen való megjelenésére feltétlen számítok. Esetleges távolmaradását kérem, szíveskedjen előre bejelenteni.

Nemeskolta, 2016. március 11.

