



NEMESSZALÓK KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
9775 Nemesszalók, Szabadság u. 67.
Tel.: 94/379-182, Fax.: 94/556-038

Tárgy: Javaslát a közvilágítási lámpatestek rekonstrukciójára vonatkozó
beszerzési eljárás árajánlatának elfogadására és hitelfelvétel elfogadására

ELŐTERJESZTÉS

Nemesszalók Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 13-án tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Ahogy a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert, illetve arról a 2023. februári képviselő-testületi ülésen is döntés született Nemesszalók Község Önkormányzata Nemesszalók község belterületén található közvilágítási lámpatestek rekonstrukcióját tervezni megvalósítani, amelynek elsődleges célja az energiamegtakarítás. A korszerűsítés során fontos szempont, hogy a jelenlegi megvilágítási szint nem csökkenhet és a világítótesteknek biztosítani kell a fényáram szabályozhatóságát (dimmelhető).

A korszerűsítéshez azonban az Önkormányzat nem rendelkezik kellő pénzügyi forrással, Így hitel felvétele szükséges.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási törvény) 10.§ (1) és (2) bekezdése az alábbiakat szabályozza:

„ 10.§ (1) Az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet.

(2) Települési önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet csak abban az esetben köthet, ha a hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparűzési adót vagy a helyi adókról szóló törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette. E rendelkezést nem kell alkalmazni a települési önkormányzat olyan adósságot keletkeztető ügyletére, amelyhez nincs szükség a Kormány hozzájárulására, illetve amelynek célja meglévő adósság visszafizetése, ha annak összege nem haladja meg az adósság összegét. ”

Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 5.S-a szabályozza a Kormányengedély benyújtásával kapcsolatos szabályokat:

„5. § (1) Az önkormányzat a 3. § (1) bekezdésben meghatározott adatszolgáltatás alapján nyújtja be a Kormány hozzájárulása iránti kérelmét a fejlesztési célú ügyletbe. Kivételesen indokolt esetben a 3. § szerinti adatszolgáltatás hiányában is benyújtható a kérelem.

(2) A kérelmet a kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül kell benyújtani. A kérelem benyújtására a tárgyév november 5-éig van lehetőség. Rendkívüli esetben, az önkormányzat külön indokolásának elfogadása után a miniszterek november 15-éig engedélyezhetik kérelem benyújtását.

(2a) A kérelemben szerepeltetni kell

- a) az ügyletbe kapcsolódó ellátandó önkormányzati feladatot, a feladatot meghatározó törvényi rendelkezés megjelölésével,
- b) a fejlesztési célt, a fejlesztéssel előálló kapacitás meghatározását, a fejlesztés bruttó forrásigényét, működési célú ügylet esetén annak célját,
- c) a fejlesztés eredményeként létrejövő tárgyi eszköz folyamatos működtetéséhez szükséges források bemutatását, a működtetésből eredő kiadásokat és bevételeket a működtetés első öt évére,
- d) tárgyév és az azt követő évek saját bevételeinek összegét, abban az esetben, ha az önkormányzat a saját bevételeit a tárgyévre vagy az azt követő évekre a megelőző évi előirányzatnál magasabb mértékben batározza meg, ennek indokolását,
- e) az ügylet típusát, futamidejét, devizanemét,
- f) -
- g) abban az esetben, ha az önkormányzat a 3. § szerinti adatszolgáltatást az adott ügylet esetében nem teljesített, de annak teljesítésére a Gst. 10/C. § (1) bekezdése alapján kötelezett volt, akkor az (1) bekezdés szerinti indokolt eset bemutatását,
- h) abban az esetben, ha az adatszolgáltatásban feltüntetett, az ügyletre, illetve a fejlesztésre vonatkozó adatok jelentősen megváltoztak, az eltérés indokolását, és
- i) a tárgyévben és a tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket.”

Az Önkormányzat pénzügyi intézetével, az OTP Bank Nyrt.-vel történt egyeztetés alapján elkészült a hitelkérelem-tervezete, amely szerint az Önkormányzat a saját bevételeinek figyelembevételével 11.500.000 Ft hitel felvételére jogosult, így a fennmaradó összeget, hozzávetőlegesen 3.398.054 Ft-ot az Önkormányzatnak kell önerőből biztosítania, amelyre az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet fedezetet biztosít.

A beszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívásra 2 db ajánlat érkezett be.

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 77.§-a előírja, hogy az abban foglalt értékhatárok tekintetében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni a következők szerint:

„77. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2023. január 1-jétől 2023. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2023. január 1-jétől 2023. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.”

A Kbt. 16.§ (1) bekezdése szerint a fenti értékhatárok az általános forgalmi adó nélkül értendők és ezen értékhatárok felett kell az ajánlatkérőknek közbeszerzéseket lefolytatni. A tervezett eljárástípusok kiválasztása a becsült értékek alapján történik.

Nemeskolta Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően a nettó 1.000.000 Ft értékhatárt meghaladó beszerzések meghívásos beszerzési eljárás alapján történhetnek.

Erre tekintettel az önkormányzatnak meghívásos beszerzési eljárást kell lefolytatni nettó 1.000.000 Ft összegű beruházás esetén, így a közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója során is.

A Beszerzési Szabályzat az alábbiakat szabályozza:

„ I.

4.3 A meghívásos beszerzési eljárás olyan nettó 1.000.000 Ft becsült értéket elérő, vagy azt meghaladó beszerzési eljárás, amelyben legalább három felkért ajánlattevő tesz ajánlatot.

II.

Ajánlatkérő nevében eljáró személyek

1. Az Önkormányzat beszerzései vonatkozásában, mint az Ajánlatkérői jogkör gyakorlója - eltérő rendelkezések hiányában **nettó 3.000.000.- Ft-ig becsült értékig - a Polgármester, egyéb esetben Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület).**"

3. Bírálóbizottság

3.1 Meghívásos eljárás esetén **Bírálóbizottság** létrehozása nettó 5.000.000.- Ft becsült értéket elérő vagy azt meghaladó értékű beszerzés esetén kötelező, ebben az esetben az Önkormányzat, mint, Ajánlatkérő, megfelelő szakértelemmel rendelkező személyekből álló, legalább háromtagú Bírálóbizottságot hoz létre, úgy hogy a Bírálóbizottság minden esetben páratlan számú tagból kell, hogy álljon.

3.2 A Bírálóbizottság tagjait, elnökét az Ajánlatkérői jogkör gyakorlója írásban jelöli ki beszerzési eljárásonként, úgy hogy tagjait a Hivatal, a beszerzéssel érintett Önkormányzati költségvetési szerv alkalmazottai, illetve amennyiben a beszerzés tárgya megkívánja, külső szakértő(k) közül kell kiválasztani. A kiválasztott személyeknek és szervezeteknek együttesen kell rendelkezniük a beszerzés tárgya szerinti szakmai, beszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel. Nem lehet a Bírálóbizottság tagja, aki a Képviselő-testületének tagja.

3.3 A Bírálóbizottság elnöke:

- a) összehívja a Bírálóbizottság üléseit;
- b) vezeti a Bírálóbizottság munkáját;
- c) képviseli a Bírálóbizottságot;
- d) ellenőrzi az eljárási határidők megtartását;
- e) írásban kijelöli távolléte esetén az őt helyettesítőt a tagok közül;
- f) eleget tesz a közértesítési, tájékoztatási kötelezettségnek minden olyan esetben, amikor ezt jogszabály írja elő;

3.4 Amennyiben az elnök a helyettesítése iránti intézkedésben akadályoztatva van, a bizottság tagjai közül a korelnök jogosult összehívni és/vagy levezetni a Bírálóbizottság üléseit.

3.5 A Bírálóbizottsági feladatra 3.2 pontban megjelölt külsős szakértővel a vonatkozó rendelkezések (adott költségvetési évre vonatkozó költségvetési rendelet, beszerzési szabályzat, stb.) alapján a Polgármester köti szerződést.

3.6 A Bírálóbizottság tagjai kötelesek összeférhetetlenségi nyilatkozatot tenni, e szabályzat 1. mellékletében szereplő nyilatkozat aláírásával. Ha az eljárás során merül fel az összeférhetetlenség, erről a Polgármestert írásban haladéktalanul tájékoztatnia köteles, s ezzel egyidejűleg a megbízást vissza kell adni, valamint köteles a folyamatban levő eljárásban való részvételét azonnal megszüntetni.

Az összeférhetetlenség miatt kieső tag pótlásáról az Ajánlatkérői jogkör gyakorlója haladéktalanul gondoskodik.

Az új tag a megbírólevele elfogadásakor szintén összeférhetetlenségi nyilatkozatot tesz.

3.7 A Bírálóbizottság tagjai megbízatásukat személyesen kötelesek ellátni.

3.8 A Bírálóbizottság üléseit szükség szerint tartja. A Bírálóbizottság akkor határozatképes, ha a tagok 2/3-a - 5 tagú bírálóbizottság esetén - legalább három tag jelen van. A Bírálóbizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely minden esetben az adott döntést előkészítő előterjesztés kötelező mellékletét képezi. A jegyzőkönyv mintát a Szabályzat 4. függeléke tartalmazza.

3.9 A Bírálóbizottság döntéseit egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Minden tagot egy szavazat illet meg. Amennyiben a Bírálóbizottság valamely tagja a Bírálóbizottság többségi véleményével nem ért egyet, különvéleményét az adott ülésen készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

3.10 Az értékelés során mind a közbenso, mind pedig az eljárást lezáró döntés esetében a javaslattétel a Bírálóbizottság nevében kerül előterjesztésre a Bírálóbizottság elnöke részéről az Ajánlatkérői jogkör gyakorlója elé. Bármely döntésre vonatkozó javaslathoz csatolni kell a Bírálóbizottság üléséről felvett, az adott kérdésre vonatkozó írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot egyaránt tartalmazó jegyzőkönyvet.

3.11 A Bírálóbizottság tagjai döntéshozataluk során függetlenek, a jogszabályok alapján meggyőződésüknek megfelelően döntenek, döntéseik meghozatalával kapcsolatban nem befolyásolhatók és nem utasíthatók.

3.12 A Bírálóbizottság tagjainak megbízatása megszűnik

- a) a megbízatás időtartamának lejártával;
- b) visszahívással;
- c) lemondással;
- d) a tisztségre méltatlanná vagy tartósan alkalmatlanná válás esetében;
- e) halálával;
- f) az összeférhetetlenség megállapításával.

3.13 A Bírálóbizottság feladata, a beérkezett ajánlatok elbírálása, bírálattal kapcsolatos megállapítások bírálati jegyzőkönyvben történő rögzítése. A bírálati jegyzőkönyv mintát a Szabályzat 4. függeléke tartalmazza.

3.14 Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve a döntést az Ajánlatkérői jogkör gyakorlója hozza meg."

A Beszerzési Szabályzat III. fejezet 3.1 pontja alapján: Meghívásos eljárás esetén **Bírálóbizottság** létrehozása nettó 5.000.000.- Ft becsült értéket elérő vagy azt meghaladó értékű beszerzés esetén kötelező, ebben az esetben az Önkormányzat, mint, Ajánlatkérő, megfelelő szakértelemmel rendelkező személyekből álló, legalább háromtagú Bírálóbizottságot hoz létre, úgy, hogy a Bírálóbizottság minden esetben páratlan számú tagból kell, hogy álljon.

Tekintettel arra, hogy a „Nemeskolta község területén közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” című projekt nem éri el a fentiekben hivatkozott közbeszerzési értékhatárt, így nem közbeszerzési eljárást, hanem beszerzési eljárást kell Nemeskolta Község Önkormányzatának lefolytatnia. Nemeskolta Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően a nettó 1.000.000 Ft értékhatárt meghaladó beszerzések meghívásos beszerzési eljárás alapján történhetnek. Erre tekintettel az önkormányzatnak meghívásos beszerzési eljárást kell lefolytatni nettó 1.000.000 Ft összegű beruházás esetén, így a közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója során is.

A Képviselő-testület bíráló bizottság elnökének Bencze János nemeskoltai lakost, mint műszaki szakértelemmel rendelkező személyt, pénzügyi tagjának a Sorkifaludi Közös Önkormányzati

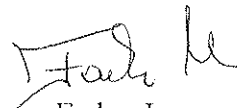
Hivatal pénzügyi ügyintézőjét Udvardi Zsófiát, míg további tagnak a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézőjét Wölfer Csabát választotta meg a Képviselő-testület.

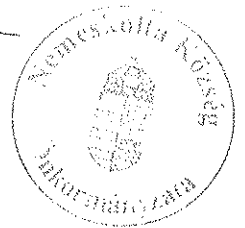
A „Nemeskolta község területén közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” című beszerzési dokumentáció az alábbi cégek részére került megküldésre:

- EGRID Kft. (2142 Nagytarcsa, Felső Ipari Körút 2/B A11, e-mail: istvan.horvath@egrid.hu)
- CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai út 32., e-mail: clnrgyconsulting@gmail.com)
- MVM Watt Era Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6., e-mail: info@mvmwatteta.hu)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nemeskolta, 2023. szeptember 7.


Farkas Imre
polgármester



I. HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges)

.../2023. (...) Képviselő-testületi határozat

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Farkas Imre polgármestert, hogy a „Nemeskolta község területén közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” céljára éven túli lejáratú, célhitelt vegyen fel az OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt. Észak-dunántúli Régió Szombathelyi Igazgatóságától.

A hitel összege: 11.500.000 Ft, azaz tizenegymillió-ötszázezer forint.

A hitel lejárata: 10 év

Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy a hitel futamideje alatt költségvetésének összeállításakor a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja, és az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vezetett – fizetési - és alszámlájára - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - beszédési megbízást biztosít.

A hitel biztosítéka:

- a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.
- Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel valamennyi költségvetési bevételét (helyben maradó személyi jövedelemadó, helyi adó, gépjárműadó, települési önkormányzatok jövedelmkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, normatív hozzájárulás, egyéb támogatások) annak hitel fedezetéül történő engedményezését.
- valamint minden további nem nevesített költségvetési bevétel engedményezése
- bank által előírt egyéb jogi biztosíték
- felhatalmazáson alapuló beszédési megbízás biztosítása.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /3/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

2./Felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

..../2023. (.....) Képviselő-testületi határozat

1./ Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának előírásai alapján a „Nemeskolta község területén közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” tárgyú beszerzési eljárásban benyújtott 2 db árajánlatot érvényesnek tekinti, így a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület a MVM Watt Eta Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6., e-mail: info@mvmwatteta.hu) által adott, az 1. pontban írt beruházásra vonatkozó bruttó 14.898.054 Ft, azaz bruttó tizennégymillió-nyolcszázkilencvennyolcezer-ötvennégy forint összegű árajánlatot elfogadja, valamint a beszerzési eljárás nyertesének a MVM Watt Eta Kft. -t nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételek alapján adta meg árajánlatát és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazza.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval a vállalkozói szerződést megkösse a szükséges intézkedéseket megtegye.

4./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt beruházás fedezetét az önkormányzat 11.500.000 Ft hitelfelvétellel, a fennmaradó összeget a 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

Felélős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2023. szeptember 20. a szerződés megkötésére

JEGYZŐKÖNYV

Bírálóbizottság véleményéről

Készült: 2023. augusztus 28. napján a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal (9774 Sorkifalud, Kossuth u. 30.) hivatalos helyiségében 9,10 órakor.

Tárgy: Nemeskolta község területén közvilágítási lámpatestek rekonstrukciójára beérkezett árajánlatok elbírálása

Előzmény: Nemeskolta Község Önkormányzata Nemeskolta közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója munkálataira az önkormányzat ajánlattételi felhívás írt ki és küldött el 3 cég számára. Az ajánlattételi felhívásra határidőben két cég benyújtotta árajánlatát.

A Bírálóbizottság tagjai: Bencze János műszaki szakértelemmel rendelkező személy, Udvardi Zsófia pénzügyi ügyintéző, Wölfer Csaba adóügyi ügyintéző

Jelen vannak:

Bencze János műszaki szakértelemmel rendelkező személy

Udvardi Zsófia, a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézője

Wölfer Csaba, a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézője

A Bírálóbizottság tagjai áttekintik az elektronikus úton kézbesített ajánlattételi felhívást, amely a képviselő-testület által elfogadott ajánlattevők részére, így az MVM Watt Eta Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6. , képviselő: Péter Gábor, közvilágítási üzletágvezető, e-mail: info@mvmwatteta.hu), CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai út 32. képviselő: Nehéz Beáta Andrea ügyvezető igazgató, e-mail: clnrgyconsulting@gmail.com), EGRID Kft. (2142 Nagytarcsa, Felső Ipari Körút 2/B A11, e-mail: istvan.horvath@egrid.hu) részére került megküldésre.

Ajánlat érvényessége

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy MVM Watt Eta Kft., a CLNRGY Consulting Kft., mint ajánlattevők ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai, tartalmi, pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételeknek megfelelnek, a kért kötelező adatokat, nyilatkozatokat benyújtották, az ajánlatuk érvényes és eredményes.

Ajánlat értékelése

- MVM Watt Eta Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6. , képviselő: Péter Gábor, közvilágítási üzletágvezető, e-mail: info@mvmwatteta.hu) árajánlata bruttó 14.898.054 Ft,

- CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai út 32. képviselő: Nehéz Beáta Andrea ügyvezető igazgató, e-mail: clnrgyconsulting@gmail.com) árajánlata bruttó 14.985.000 Ft.

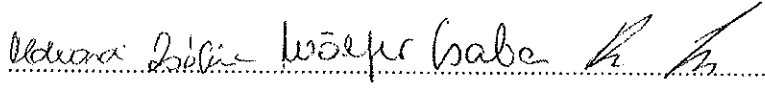
Bírálóbizottság javaslata

Fentiek alapján a Bírálóbizottság javasolja, hogy az ajánlatkérői jogkör gyakorlója az ajánlattételi eljárást nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek, a vállalkozási szerződést a MVM Watt Eta Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6. , képviselő: Péter Gábor, közvilágítási üzletágvezető, e-mail: info@mvmwatteta.hu) kösse meg bruttó 14.898.054 Ft összegért.

A fenti javaslattal a Bírálóbizottság valamennyi tagja egyetért.

Kelt: Sorkifalud, 2023. augusztus 28.

Aláírások:


Bírálóbizottság valamennyi tagjának aláírása