

Nemeskolta Község Önkormányzata - 2025. évi költségvetés terv

Az éves költségvetés a helyi önkormányzatok évre szóló pénzügyi terve, amely a tervezett bevételeket és kiadásokat állítja szembe egymással.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének bevételi oldalát az alábbiak alkotják:

- központi költségvetési támogatások
- közhatalmi bevételek (adók)
- saját bevételek

Az állami támogatások az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátásához szükséges működési forrás. Nemeskolta Község Önkormányzata az alábbi támogatásokat kapja 2025. évre:

- Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 14.864.414 Ft
 - ebből zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok: 3.066.045 Ft
 - közvilágítás fenntartásának támogatása: 1.541.000 Ft
 - közvilágítás üzemeltetési támogatása: 1.510.000 Ft
 - köztemető fenntartása: 119.478 Ft
 - közutak fenntartása: 742.341 Ft
 - egyéb önkormányzati feladatok támogatása: 7.885.550 Ft
- Polgármester tiszteletdíjának támogatása: 3.417.722 Ft
- Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása (falugondnoki szolgálat és szociális feladatok): 8.977.200 Ft
- Települési önk. kulturális támogatása: 2.270.000 Ft
- Közfoglalkoztatás támogatása: 1.325.890 Ft

Az önkormányzat saját bevételei közt szerepel a Vasvíz Zrt. részére kiállított víziközmű és szennyvízközmű használati díjak (körülbelül 600.000 Ft/év).

A közhatalmi bevételek közt kerül tervezésre a kommunális adó, az iparüzési adó, valamint az ezekhez kapcsolódó késedelmi pótlék. 2025. évre kommunális adó 630.000 Ft-tal, helyi iparüzési adó 7.530.000 Ft-tal, késedelmi pótlék pedig 72.000 Ft összeggel kerül tervezésre.

A finanszírozási bevételek közt kell szerepeltetni az előző év költségvetési maradványát, amely jelenleg 12.000.000 Ft összeggel szerepel a költségvetési tervezetben.

Nemeskolta Község Önkormányzata a 2025. évi költségvetés tervezete az alábbi kiadásokat tartalmazza:

Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok igazgatási tevékenysége:

A személyi juttatások összege 7.298.900 Ft, a hozzájuk kapcsoló járulékok pedig 883.857 Ft összeggel teljesült. Ez tartalmazza a választott képviselők juttatásait.

A dologi kiadások összesen 3.228.000 Ft az alábbi bontásban:

- Üzemeltetési anyagok: 98.000 Ft
- Kommunikációs szolgáltatás (internet- és telefondíj): 390.000 Ft
- Közüzemi díjak: 260.000 Ft
- Karbantartási szolgáltatások díja: 280.000 Ft
- Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások: 550.000 Ft
- Egyéb szolgáltatások, díjak (bankköltség, személyszállítás, kéményseprés stb.) 1.100.000 Ft

- Általános forgalmi adó: 500.000 Ft
- Egyéb dologi kiadások (felszólítási díj, kerekítési különbözet stb.): 50.000 Ft

Köztetető fenntartás és működtetés:

A temető fenntartásra tervezett kiadások összesen 1.350.000 Ft, amely az üzemeltetéshez kapcsolódó dologi kiadásokat (közüzemi díjak, szolgáltatások, üzemeltetési anyagok), valamint a temető területén található veszélyes fák kivágásának költségeit tartalmazza.

Közvilágítás:

A közvilágítás 2025. évre vonatkozó kiadása 2.470.000 Ft összeggel került tervezésre, amelyből villamos energia 1.700.000 Ft, karbantartási szolgáltatások 270.000 Ft, valamint a kapcsolódó áfa kiadás 500.000 Ft. A közvilágítás fejlesztéssel kapcsolatban felvett hitel törlesztésére 2025. évre 1.984.792 Ft tőketörlesztés és 1.100.000 Ft kamat került betervezésre.

Város- és községgazdálkodás:

A községgazdálkodás kiadásaira a 2025. évre 1 fő megbízási szerződéssel foglalkoztatott személyi juttatása és az ehhez kapcsolódó járulék került tervezésre 2.305.200 Ft összeggel, a dologi kiadások pedig 2.814.000 Ft, amelyből az üzemeltetési anyagok 1.200.000 Ft, közüzemi díjak 74.000 Ft, a karbantartási szolgáltatások díjak 50.000 Ft, egyéb szolgáltatások díjai (kéményseprés, hulladékszállítás, biztosítás, légi szúnyoggyérítés, rágcsálóirtás stb.) 1.000.000 Ft, egyéb dologi kiadások 50.000 Ft, a kapcsolódó áfa kiadások 440.000 Ft összeggel kerültek tervezésre. Felhalmozási kiadásokra 254.000 Ft került tervezésre.

Háziorvosi alapellátás:

Az orvosi rendelő kiadása a 2025. évre 115.000 Ft összeggel került tervezésre, amely az ingatlanhoz kapcsolódó, üzemeltetési anyagokat, közüzemi díjakat, egyéb szolgáltatási díjakat (hulladékszállítás, kéményseprés stb.) tartalmazza.

Közművelődési és könyvtári kiadások:

2025. évre a közművelődési kiadások összesen 5.809.000 Ft összeggel került tervezésre. Ezek tartalmazzák a közművelődési referens személyi juttatását, közüzemi díjakat, rendezvényekhez kapcsolódó dologi kiadásokat az alábbi bontásban:

- Személyi juttatások: 2.584.000 Ft, járulék: 200.000 Ft
- Üzemeltetési kiadások (rendezvények, irodaszer, tisztítószer stb.): 330.000 Ft
- Telefondíj: 70.000 Ft
- Közüzemi díjak: 595.000 Ft
- Karbantartási szolgáltatások: 30.000 Ft
- Egyéb szolgáltatások díja (rendezvények, jogdíjak, hulladékszállítás): 800.000 Ft
- Általános forgalmi adó: 350.000 Ft
- Egyéb dologi kiadások: 50.000 Ft
- Eszközbeszerzés: 800.000 Ft

Falugondnoki szolgálat:

A falugondnoki szolgálat 2025. évi várható kiadásai 8.297.053 Ft. Ebben szerepel a falugondnok személyi juttatása 4.730.536 Ft, járuléka pedig 546.517 Ft összeggel. A dologi kiadásokra 3.020.000 Ft került tervezésre, amely a működéshez szükséges üzemeltetési anyagokat, üzemanyagot, biztosítási díjakat, telefondíjat, esetleges karbantartási költségeket tartalmazza.

Közfoglalkoztatás:

2025. év közfoglalkoztatási feladatainak várható kiadása 1.325.890 Ft, amely 1 fő közfoglalkoztatott bruttó bérét és a járulékot tartalmazza.

Egyéb szociális pénzübeni és természetbeni ellátások, támogatások:

A szociális ellátások kiadása 2025. évben 1.500.000 Ft összeggel szerepel a tervezetben. Ez tartalmazza a települési támogatások kiadásait.

Támogatási célú finanszírozási műveletek:

- Civilszervezetek támogatása: 350.000 Ft
- Fogászati, vészállítási, hulladékgyűjt. társulás hozzájárulás, kistérség tagdíj: 600.000 Ft

Nemeskolta Község Önkormányzata - 2025. évi költségvetés

Kiadások		2024 tervek	2024 teljesítés	2025 tervek
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	9 300 000	8 295 774	7 821 736
Normatív jutalmak	K1102	-	-	-
Céljuttatás, projektpremium	K1103	200 000	120 001	100 000
Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104	-	-	-
Végkielégítés	K1105	-	-	-
Jubileumi jutalom	K1106	-	-	-
Béren kívüli juttatások	K1107	-	-	-
Ruházati költségtérítés	K1108	-	-	-
Közlekedési költségtérítés	K1109	-	-	-
Egyéb költségtérítések	K1110	-	-	-
Lakhatási támogatások	K1111	-	-	-
Szociális támogatások	K1112	-	-	-
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113	-	-	-
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	9 500 000	8 415 775	7 921 736
Választott tisztségviselők juttatásai	K121	3 600 000	3 588 000	6 798 900
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	2 800 000	3 002 656	1 834 000
Egyéb külső személyi juttatások (repi)	K123	1 100 000	880 346	1 250 000
Külső személyi juttatások	K12	7 500 000	7 471 002	9 882 900
Személyi juttatások	K1	17 000 000	15 886 777	17 804 636
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	2 765 000	1 688 128	2 030 265
Szakmai anyagok beszerzése	K311	200 000	41 543	62 000
Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	2 800 000	2 652 020	2 611 000
Árubeszerzés	K313	-	-	-
Készletbeszerzés	K31	3 000 000	2 693 563	2 673 000
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	110 000	147 931	283 000
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	365 100	233 340	217 000
Kommunikációs szolgáltatások	K32	475 100	381 271	500 000
Villamosenergia szolgáltatás díja	K3311	4 336 000	1 971 388	1 899 000
Gázenergia szolgáltatás díja	K3312	2 550 000	1 315 279	1 141 000
Távhő- és melegvíz szolgáltatás díja	K3313	-	-	-
Víz- és csatorna szolgáltatás díja	K3314	145 000	175 354	160 000
Közüemi díjak	K331	7 031 000	3 462 021	3 200 000
Vásárolt élelmezés	K332	400 000	-	-
Bérleti és lízing díjak	K333	-	-	-
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	1 750 000	616 912	930 000
Közzvetített szolgáltatások	K335	-	-	-
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	550 000	714 194	550 000
Egyéb szolgáltatások (biztosítás, bankköltség, hulladékszállítás, kéményseprés, szünyoggyérítés, rágcsálóirtás stb.)	K337	2 375 000	3 936 840	5 710 000
Szolgáltatási kiadások	K33	12 106 000	8 729 967	10 390 000
Kiküldetések kiadásai	K341	-	-	-
Reklám- és propagandakiadások	K342	-	-	-
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	-	-	-
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	4 240 000	2 753 192	2 985 000
Fizetendő általános forgalmi adó	K352	-	-	-
Kamatkiadások	K353	-	-	1 100 000
Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	K354	-	672 411	-
Egyéb dologi kiadások (kerekítési különbözetek, göngyöleg díj stb., késedelmi kamat stb.)	K355	50 000	109 208	150 000
Különbféle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	4 290 000	3 534 811	4 235 000
Dologi kiadások	K3	19 871 100	15 339 612	17 798 000
Társadalombiztosítási ellátások	K41	-	-	-
Családi támogatások	K42	-	-	-
Pénzbeli kárpótlások, kártérítések	K43	-	-	-
Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	K44	-	-	-
Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45	-	-	-

Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46	-	-	-
Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	K47	-	-	-
Egyéb nem intézményi ellátások (szociális támogatások)	K48	1 000 000	839 704	1 500 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	1 000 000	839 704	1 500 000
Nemzetközi kötelezettségek	K501	-	-	-
Elvonások és befizetések	K502	-	-	-
Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K503	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K504	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K505	-	-	-
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (óvoda finanszírozás, Kistérség, fogászati ellátás, vérszállítás, TÖOSZ tagdíj)	K506	940 000	409 416	500 000
Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K507	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K508	-	-	-
Árkiegészítések, ártámogatások	K509	-	-	-
Kamattámogatások	K510	-	-	-
Egyéb működési célú támogatások az Európai Uniónak	K511	-	-	-
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	1 000 000	570 000	570 000
Tartalékok	K513	-	-	5 971 468
Egyéb működési célú kiadások	K5	1 940 000	979 416	7 041 468
Működési kiadások összesen		42 576 100	34 733 637	46 174 369
Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61	1 200 000	54 800	1 500 000
Ingatlanok beszerzése, létesítése	K62	-	-	-
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63	-	309 162	-
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	250 000	351 920	784 000
Részesedések beszerzése	K65	-	-	-
Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	K66	-	-	-
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	367 500	193 288	270 000
Beruházások	K6	1 817 500	909 170	2 554 000
Ingatlanok felújítása	K71	3 500 000	6 013 816	-
Informatikai eszközök felújítása	K72	-	-	-
Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	11 730 800	12 647 751	-
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74	4 096 195	3 894 093	-
Felújítások	K7	19 326 995	22 555 660	-
Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K81	-	-	-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K82	-	-	-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K83	-	-	-
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84	-	-	-
Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K85	-	-	-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86	-	-	-
Lakástámogatás	K87	-	-	-
Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak	K88	-	-	-
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89	-	-	-
Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	-	-	-
Felhalmozási kiadások összesen		21 144 495	23 464 830	2 554 000
Költségvetési kiadások	K1-K8	63 720 595	58 198 467	48 728 369
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9111	2 600 000	1 582 140	1 984 792
Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112	-	-	-
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9113	-	-	-

Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	2 600 000	1 582 140	1 984 792
Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9121	-	-	-
Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	K9122	-	-	-
Kincstárjegyek beváltása	K9123	-	-	-
Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9124	-	-	-
Belföldi kötvények beváltása	K9125	-	-	-
Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	K9126	-	-	-
Belföldi értékpapírok kiadásai	K912	-	-	-
Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913	-	-	-
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 189 150	1 210 628	984 065
Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	K915	-	-	-
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	K916	-	-	-
Pénzügyi lízing kiadásai	K917	-	-	-
Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai	K918	-	-	-
Hosszú lejáratú tulajdonosi kölcsönök kiadásai	K9191	-	-	-
Rövid lejáratú tulajdonosi kölcsönök kiadásai	K9192	-	-	-
Tulajdonosi kölcsönök kiadásai	K919	-	-	-
Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	3 789 150	2 792 768	2 968 857
Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	K921	-	-	-
Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	K922	-	-	-
Külföldi értékpapírok beváltása	K923	-	-	-
Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szervezeteknek	K924	-	-	-
Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	K925	-	-	-
Külföldi finanszírozás kiadásai	K92	-	-	-
Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	K93	-	-	-
Váltókiadások	K94	-	-	-
Finanszírozási kiadások	K9	3 789 150	2 792 768	2 968 857
KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)		67 509 745	60 991 235	51 697 226

Nemeskolta Község Önkormányzata - 2025. évi költségvetés				
Bevételek		2024 terv	2024 teljesítés	2025 terv
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	18 989 045	17 219 045	14 864 414
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	-	-	-
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	8 904 700	9 284 381	8 977 200
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B1132	-	-	-
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 270 000	2 737 528	2 270 000
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	-	-	3 417 722
Elszámolásból származó bevételek	B116	-	-	-
Önkormányzatok működési támogatásai	B11	30 163 745	29 240 954	29 529 336
Elvonások és befizetések bevételei	B12	-	-	-
Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15	-	-	-
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	3 096 000	2 201 659	1 325 890
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	33 259 745	31 442 613	30 855 226
Magánszemélyek jövedelemadói	B311	-	-	-
Társaságok jövedelemadói	B312	-	-	-
Jövedelemadók	B31	-	-	-
Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32	-	-	-
Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33	-	-	-
Vagyoni típusú adók	B34	600 000	630 384	630 000
Értékesítési és forgalmi adók	B351	3 000 000	7 199 585	7 530 000
Fogyasztási adók	B352	-	-	-
Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353	-	-	-
Gépjárműadók	B354	-	-	-
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355	-	-	-
Termékek és szolgáltatások adói	B35	3 000 000	7 199 585	7 530 000
Egyéb közhatalmi bevételek	B36	-	72 209	72 000
Közhatalmi bevételek	B3	3 600 000	7 902 178	8 232 000
Készletértékesítés ellenértéke	B401	-	-	-
Szolgáltatások ellenértéke	B402	100 000	393 504	400 000
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	-	-	-
Tulajdonosi bevételek (Vasivíz, földbérlet, lakbér)	B404	-	210 629	210 000
Ellátási díjak	B405	-	-	-
Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	-	-	-
Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	-	-	-
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	-	15	-
Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409	-	-	-
Biztosító által fizetett kártérítés	B410	-	-	-
Egyéb működési bevételek	B411	50 000	131 021	-
Működési bevételek	B4	150 000	735 169	610 000
Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B61	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B62	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B63	-	-	-
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B64	-	-	-
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65	-	-	-
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	-	-	-
Működési bevételek összesen		37 009 745	40 079 960	39 697 226
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	-	-	-
Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22	-	-	-

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23	-		-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	-		-
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	-		-
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-	-	-
Immateriális javak értékesítése	B51	-		-
Ingatlanok értékesítése	B52	-		-
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53	-		-
Részesedések értékesítése	B54	-		-
Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55	-		-
Felhalmozási bevételek	B5	-	-	-
Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B71	-		-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése Európai Uniótól	B72	-		-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B73	-		-
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74	-		-
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75	-		-
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	-	-	-
Felhalmozási bevételek összesen		-	-	-
Költségvetési bevételek	B1-B7	37 009 745	40 079 960	39 697 226
Működési bevételek és működési kiadások egyenlege		- 5 566 355	5 346 323	- 6 477 143
Felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege		- 21 144 495	- 23 464 830	- 2 554 000
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111	11 500 000	11 500 000	-
Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112	-		-
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113	-		-
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	B811	11 500 000	11 500 000	-
Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121	-		-
Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122	-		-
Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123	-		-
Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124	-		-
Belföldi értékpapírok bevételei	B812	-	-	-
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele MŰKÖDÉSRE	B8131	19 000 000	20 245 799	12 000 000
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele FELHALMOZÁSRA	B8131	-		-
Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele MŰKÖDÉSRE	B8132	-		-
Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele FELHALMOZÁSRA	B8132	-		-
Maradvány igénybevétele	B813	19 000 000	20 245 799	12 000 000
Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	-	1 005 543	-
Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815	-	-	-
Központi, irányító szervi támogatás	B816	-	-	-
Lekötött bankbetétek megszüntetése	B817	-	-	-
Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	-	-	-
Tulajdonosi kölcsönök bevételei	B819	-	-	-
Belföldi finanszírozás bevételei	B81	30 500 000	32 751 342	12 000 000
Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821	-		-
Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása értékesítése	B822	-		-
Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823	-		-
Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől	B824	-		-
Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől	B825	-		-
Külföldi finanszírozás bevételei	B82	-	-	-
Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83	-	-	-
Váltóbevételek	B84	-	-	-
Finanszírozási bevételek	B8	30 500 000	32 751 342	12 000 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)		67 509 745	72 831 302	51 697 226

Előterjesztés
Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2025. január 28. napján
tartandó testületi ülésére

Előterjesztés tárgya: tájékoztatás törvényességi felhívásról

Előterjesztő: Hullmann Martin polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. június 9-én tartott helyi önkormányzati választásokat követő átmeneti időszak után a 2024. október 1-jén hivatalba lépett új képviselő-testületek közül Sorkifalud, Nemeskolta és Gyanógeregye Községek Önkormányzatai csatlakozási szándékukat fejezték ki a Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

Az önkormányzatok polgármesteri között folytatott csatlakozási tárgyalások eredményeképp a csatlakozási szándék jóváhagyásra került és elkészült a közös hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítása.

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. november 22-én tartott képviselő-testületi ülésén 63/2024. (XI.22.) számú határozatával jóváhagyta alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás 4. számú módosítását (a továbbiakban: Megállapodás).

A megállapodás módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt közös önkormányzati hivatali megállapodást a Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mőtv.) 85. § (3c) bekezdése alapján, 2024. december 2-án megküldte kormányhivatal részére.

A kormányhivatal az Alaptörvény 34. cikk (4) bekezdésében meghatározott törvényességi felügyeleti hatáskörében eljárva megvizsgálta az elfogadott Megállapodást és megállapította, hogy az tartalmaz olyan rendelkezéseket, amelyek nem felelnek meg a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, azonban ezek az előírások a Közös Önkormányzati Hivatal működését nem lehetetlenítik el, ezért - a módosító megállapodás hatálybalépése érdekében - a kormányhivatal lemondott a keresetindítási jogáról.

Ezt követően a kormányhivatal 2025. január 14-én megküldte a közös hivatalt létrehozó önkormányzatok részére VA/HF-TFO/84-1/2025. iktatószámú törvényességi felhívását, amelyben a jogszabálysértések megszüntetését kérte a Megállapodással kapcsolatban.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 7.§ a) pontja szerint a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet törvényességi felhívás tartalmáról.

A felhívásban a kormányhivatal az alábbi megállapításokat tette a Megállapodásban foglaltakra vonatkozóan.

1. A Megállapodás 11. pontjában úgy rendelkeztek az érintett képviselő-testületek, hogy a kirendeltségvezető kinevezéséhez, felmentéséhez - a jegyző javaslatára - Vasszécseny, Tanakajd, Csempeszkipács, Rum, Rábatöttös, Zsennye, Sorkifalud, Nemeskolta, Gyanógeregye települések polgármestereinek lakosságsszamarányos többségi döntése szükséges. A kirendeltségvezető tekintetében az egyéb munkáltató jogokat a jegyző gyakorolja.

A Megállapodás fent idézett rendelkezése jogszabályértő, mert hatáskörelvonást valósít meg. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81.§ (3) bekezdés b) pontja alapján a jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a közös önkormányzati hivatal köztisztviselői, munkavállaói tekintetében, ennél fogva a kirendeltségvezető vonatkozásában is. A polgármesterek az általuk meghatározott körben az Mötv. 81.§ (4) bekezdése alapján egyetértési jogot gyakorolhatnak a közös önkormányzati hivatal köztisztviselője kinevezésével, vezetői kinevezésével, felmentésével kapcsolatban, de a kinevezési, felmentési jogkör gyakorlása a jegyző törvényben biztosított hatásköre. A jogszabálysértő hatáskörelvonás kiküszöbölése érdekében a Megállapodás módosítása szükséges.

2. A Megállapodás 13. pontjában az érintett képviselő - testületek úgy állapodtak meg, hogy a költségvetés és a beszámoló elfogadásához a képviselő-testületek lakosságsszamarányos többségi döntése és legalább öt képviselő-testület egybehangzó döntése szükséges, amelyben benne van Vasszécseny, Tanakajd, Csempeszkipács községek képviselő-testülete.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (2) bekezdése b) pontja szerint a helyi önkormányzat költségvetése tartalmazza a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait. A közös önkormányzati hivatal esetében az irányító szerv az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. mellékletének II.1.b) pontja alapján a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete, tehát a Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal esetében Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete. Erre tekintettel a Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási előirányzatait Vasszécseny, mint székhely önkormányzat költségvetésének kell tartalmaznia, amit a székhely község önkormányzatának képviselő-testülete, tehát Vasszécseny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fogad el.

Ugyanakkor megállapodhatnak abban az érintett önkormányzatok, hogy előzetesen határozati formában javaslatot tesznek a székhely településnek a közös önkormányzati hivatal költségvetésére vonatkozóan, azonban a költségvetés elfogadásáról a megjelölt törvényi rendelkezések alapján a székhely település önkormányzatának képviselő-testülte jogosult és köteles dönten.

A közös hivatal működési költségeihez való hozzájárulás mértékéről a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok a megállapodásban rendelkezhetnek, azt nem a székhely állapítja meg. Kivéve, ha a megállapodásban így döntenek az érintett önkormányzatok. Megállapodás hiányában az

Mötv. 85.§ (11) bekezdése alapján a közös hivatal működési költségeit a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok lakosságszámuk arányában biztosítják.

Annak érdekében, hogy a közös hivatal költségvetésnek és beszámolójának elfogadásáról szóló - a megállapodás 13. pontjában meghatározott - előírás ne jelentsen burkolt hatáskörelvonást, szükséges a Megállapodás módosítása, pontosítása.

3. A Megállapodás 10. pontjában úgy rendelkeztek, hogy az aljegyző személyére javaslatot Rum, Rábatöttös, Zsennye települések polgármesterei tehetnek. Bár a rendelkezés azt is tartalmazza, hogy az aljegyzőt a jegyző javaslatára nevezik ki a polgármesterek, ennek ellenére a Megállapodásba foglalt előírás megtevesztő, mert az aljegyző személyére az Mötv. 82.§ (1) bekezdése alapján kizárólag a jegyző tesz javaslatot. A polgármesterek csak olyan személyt nevezhetnek ki, akit a jegyző javasolt. Ugyanakkor nem kizárt, hogy az érintett képviselő-testületek megállapodjanak abban, hogy előzetesen javaslatot tesznek a jegyzőnek az aljegyző személyére, de a jegyző a javaslatukat nem köteles figyelembe venni a saját törvényben biztosított javaslattételi jogának gyakorlása során. Erre tekintettel módosítani, pontosítani szükséges a Megállapodás 10. pontját.

4. A Megállapodás 8. pontjában a köztisztviselők, ügykezelők jutalmazásával kapcsolatban előírt szabályozás nem értelmezhető. Az Mötv. 81.§ (3) bekezdés b) pontja alapján a jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a közös önkormányzati hivatal köztisztviselői, munkavállalói tekintetében, ennél fogva a jutalmazásukról is a jegyző dönt. A polgármesterek az általuk meghatározott körben az Mötv. 81.§ (4) bekezdése alapján egyetértési jogot gyakorolhatnak a közös önkormányzati hivatal köztisztviselője jutalmazásával kapcsolatban. A hivatkozott törvényi rendelkezések figyelembevételével szükséges a Megállapodás módosítása.

5. A Megállapodás 8. pontjában továbbá úgy rendelkeztek, hogy a Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői állományába kinevezett köztisztviselő és ügykezelő kinevezése, kinevezés módosítása és felmentése esetén a köztisztviselő foglalkoztatásának helye szerinti székhely vagy kirendeltségek polgármesterei számára egyetértési jog gyakorlása biztosításáról a jegyző gondoskodik. Mivel sem a módosító és sem az alapmegállapodás nem tartalmaz egyéb rendelkezést az egyetértési jog gyakorlásával kapcsolatban, ennél fogva az idézett szabályozás alapján nem egyértelmű az egyetértési jog gyakorlásnak módja, hogy kit és milyen esetben illeti meg az Mötv. 81.§ (4) bekezdésében biztosított egyetértési jog. Az Mötv. rendelkezése alapján a polgármesterek az általuk meghatározott körben gyakorolhatják az egyetértési jogot, így indokolt annak egyértelmű, pontos meghatározása a közös hivatalról szóló megállapodásban.

Az Mötv. 134.§ (1) bekezdés alapján a képviselő-testület törvényességi felhívás kézhezvételét követő 30 napon belül köteles megvizsgálni a törvényességi felhívást. A képviselő-testület köteles továbbá - a közös önkormányzati hivatal létrehozó képviselő-testületekkel együttműködve - gondoskodni a Megállapodás törvénysértő előírásainak módosításáról, valamint a hasonló jogszabálysértések megismétlődésének megelőzése érdekében megtenni a szükséges intézkedéseket és azokról értesíteni a kormányhivatalt.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek megvitatni az előterjesztést és felhatalmazást adni a megállapodás jogsértéssel érintett szakaszainak módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Nemeskolta, 2025. január 23.



Hullmann Martin
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 28. napon tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: a polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása.

Előterjesztő: dr. Pintér Dóra jegyző

Készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester illetményére, tiszteletdíjára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) tartalmaz rendelkezéseket.

A főállású polgármester illetményének illetve a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának mértékét az Mötv. 71. §-a határozza meg, a Képviselő-testületnek mérlegelési jogköre nincs.

2024. november 29-én kihirdetésre került a 2024. évi LVIII. törvény, amely módosította az Mötv. fenti szakaszát.

A módosítást követően 2024. október 1-től a polgármester megbízatásának időtartamára havonta az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

A polgármester illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni, amely a KSH adatai szerint 2023-ban 589.100 Ft összeget jelent.

A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

Ennek alapján a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja az alábbiak szerint állapítható meg:

Nemeskolta településen a lakosságszám 379 fő, a főállású polgármester illetménye a fenti szabályok alapján: 883 650 Ft. A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja ezen összeg 50 %-a, így a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját az Mötv.71.§ (4) bekezdés a) pontját figyelembe véve 441 825 Ft/hó összegben kell megállapítani.

Ugyan nem a Képviselő-testület dönt a polgármester tiszteletdíjának mértékéről, de határozatában deklarálnia kell, hogy milyen összegű illetmény illeti meg, az összeget a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 131. § (1) bekezdése értelmében száz forintra kerekítve kell megállapítani.

Az Mötv. 71.§ (6) bekezdése értelmében: „A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.”

A polgármester 2024. október 1. naptól kezdődően havi 441.800 Ft tiszteletdíjra jogosult, ennek alapján a részére megállapítandó költségtérítés összege 66.300 Ft.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium tájékoztatása szerint az illetményemelés végrehajtásához Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat 3. mellékletében foglaltak a legfeljebb 30 000 fő lakosságszámú községi, nagyközségi és városi önkormányzatok támogatásban részesülnek az egy lakosra jutó adóerő-képesség figyelembevételével. A támogatás összege Sorkifalud esetében a helyi önkormányzatokért felelős miniszter döntése értelmében 3.417.722,-Ft , a folyósítás nettó finanszírozás keretében történik.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselőket az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Nemeskolta, 2025. január 23.


dr. Pintér Dóra
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT:

...../2025. (.....) sz. képviselő-testületi határozat

1. Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (2) bekezdése, valamint a (4) bekezdés a) pontja alapján Hullmann Martin polgármester tiszteletdíját 2024. október 1. napjától havi 441.800 Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozati javaslat:

...../2025. (....) sz. képviselő-testületi határozat

1. Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdése alapján Hullmann Martin polgármester költségtérítését 2024. október 1. naptól havi 66.300 Ft-ban állapítja meg.
2. A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző



**NEMESKOLTA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

9775 Nemeskolta, Szabadság u. 67.

Tel./Fax: 94/556-038, 556-039

ELŐTERJESZTÉS

**Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 28. napján tartandó nyilvános ülésére**

Tárgy: Javaslat a falugondnok továbbképzési tervének megállapítására

Előterjesztő: Hullmann Martin polgármester

Az előterjesztést készítette: Szalai-Szücs Ildikó aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 92/D. § (1) bekezdése szerint a személyes gondoskodást nyújtó szociális tevékenységet végző személy a külön jogszabályban meghatározottak szerint szakmai továbbképzésben vesz részt.

A személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról szóló 9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2018. július 1. napjától hatályos rendelkezései szerint a továbbképzési kötelezettség minősített továbbképzésen való részvétellel és a program szerinti feltételek teljesítésével teljesíthető. **A továbbképzési időszak tartama 4 év.**

A továbbképzési időszak kezdete a személyes gondoskodást nyújtó személy munkába állásának, foglalkoztatása megkezdésének napja, egyéni vállalkozói tevékenységet végző személy esetén a tevékenység megkezdésének napja. Ha a képesítéshez kötött tevékenységet főállásban munkaviszonyban vagy közalkalmazotti jogviszonyban vagy nevelőszülői foglalkoztatási jogviszonyban végző személy a képesítési előírásnak megfelelő szakképesítést a munkába állását, foglalkoztatása megkezdését követően szerzi meg, továbbképzési időszakának kezdete a szakképesítés megszerzésének napja.

A rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a továbbképzési kötelezettség teljesítésének mérése pontozással (a továbbiakban: továbbképzési pontérték) történik.

A rendelet 3. § (2) bekezdése szerint a továbbképzésre kötelezettnek egy továbbképzési időszak alatt **felsőfokú végzettség esetén 80, egyéb szakképesítés esetén 60 pontot** kell megszereznie.

A rendelet 3. § (4) bekezdése alapján továbbképzési pontérték az (5) bekezdésben meghatározott, érvényes minősítéssel rendelkező minősített továbbképzési programokon történő részvétellel szerezhető. Ugyanazon minősített továbbképzési programon megszerzett továbbképzési pont az adott továbbképzési időszakban csak egyszer vehető figyelembe.

A rendelet 3/A. § (2) bekezdése alapján a továbbképzési időszak kezdőnapján az 1/A. számú melléklet szerinti munkakört betöltő továbbképzésre kötelezettnek, így a falugondnoknak is (a továbbiakban:

munkakörhöz kötött továbbképzésre kötelezett) a továbbképzési kötelezettsége teljesítéséhez a 3. § (2), illetve (3) bekezdésében előírt továbbképzési pontok

a) **legalább 20%-át kötelező továbbképzés és**

b) **legalább 40%-át a továbbképzési időszak kezdőnapján betöltött munkakörhöz kötött továbbképzés teljesítésével kell megszereznie.**

A rendelet 3/A. § (3) bekezdése szerint a munkakörhöz kötött továbbképzésre kötelezett a 3. § (2), illetve (3) bekezdésében előírt továbbképzési pontoknak a (2) bekezdésben foglaltakon túl fennmaradó részét megszerezheti kötelező, bármely munkakörhöz kötött vagy választható továbbképzés teljesítésével.

A rendelet 15. § (1) bekezdése szerint a személyes gondoskodást nyújtó intézmény vezetője (a továbbiakban: munkáltató) éves továbbképzési tervet köteles készíteni.

(2) A továbbképzési terv tartalmazza

a) a tárgyévben továbbképzésben részt vevők várható számát, munkakörük és a várható távolléti idő feltüntetésével,

b) a továbbképzésben részt vevők helyettesítésére vonatkozó tervet,

c) a továbbképzésre fordítható források megjelölését és felosztását,

d) a továbbképzési kötelezettségüket teljesítők számát.

(3) A munkáltató köteles az éves továbbképzési tervben szereplő munkavállaló számára a továbbképzésen való részvétel idejére munkaidő-kedvezményt biztosítani, erre az időre távolléti díjat fizetni, a továbbképzés részvételi díját viselni.

A falugondnok továbbképzési időszaka: 2021. május 30-tól 2025. május 29-ig tart.

A falugondnok középfokú végzettséggel rendelkezik, így neki négy év alatt 60 pontot kell megszereznie. A 60 pontból 12 pontot kötelező továbbképzés, míg 24 pontot munkakörhöz kötött képzéssel kell megszereznie. Ezen túl a megszerzendő pontok fennmaradó részét a képzésre kötelezett megszerezheti kötelező, bármely munkakörhöz kötött vagy választható továbbképzés teljesítésével. A munkakörhöz kötött továbbképzési kötelezettségének – 24 pont megszerzése – a továbbképzési időszak feléig, 2023. május 30-ig kellett eleget tennie. A falugondnok eddig 40 pontot megszerzett a kötelezően teljesítendő 60 pontból.

Az Sztv. 92/D. § (4) bekezdése értelmében megszüntethető a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 30. §-a (1) bekezdésének c) pontjára hivatkozással annak a személyes gondoskodást végző személynek a közalkalmazotti jogviszonya, aki a továbbképzési kötelezettségét nem teljesíti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Nemeskolta, 2025. január 15.



Hullmann Martin
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2025. (I....) sz. Képviselő-testületi határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2025. évi továbbképzési tervét a melléklettel egyezően jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

TOVÁBBKÉPZÉSI TERV

FALUGONDNOKI SZOLGÁLAT

NEMESKOLTA

2025. év

Továbbképzésre kötelezett:	1 fő
Továbbképzésen részt vevő:	1 fő
Várható távolléti idő:	5 nap
Helyettesítés rendje:	Sorkifalud vagy Gyanógeregye falugondnoka helyettesíti
A továbbképzésre fordítható forrás:	50.000 Ft
Továbbképzési kötelezettségét teljesíti:	igen

ELŐTERJESZTÉS
Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 28. napon tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: tájékoztatás önkormányzati főépítész alkalmazásával kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Hullmann Martin polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok – a fővárosban a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzatok – önkormányzati főépítészt alkalmaznak.

2024. október 1-jét követően minden településhez kötelezően tartozik főépítész:

- A fővárosban, a fővárosi kerületekben és városi jogállású településeken kötelező önkormányzati főépítészt alkalmazni.
- A községi jogállású település vagy saját települési főépítészt alkalmaz, vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt. Ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz főépítészt, a továbbiakban a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítész feladatokat, és a teherviselésről kötelesek megállapodni.
- Ha egy község nem teljesíti a fenti feltételeket, ezt 2024. december 31-ig köteles jelezni a járásszékhely város települési főépítésze felé, egyidejűleg meg kell küldeni az átadás-átvételi jegyzőkönyv tervezetét, amelyhez mellékelni kell a hatályos településtervet, a folyamatban lévő, valamint az 5 évre visszamenőleg lezárt településfejlesztési, településrendezési és településképi eljárások tervdokumentációját és az ilyen ügyben született önkormányzati döntések iratanyagát. Ezt követően egyeztetés keretében történik az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása.
- Ha egy település időközben úgy dönt, hogy visszavenné a főépítész feladatokat, erre január 1-jei vagy július 1-jei kezdőnappal kerülhet sor, és ezt követően vállalnia kell, hogy legalább egy évig maga vagy társulásban más önkormányzattal közösen gondoskodik az önkormányzati főépítész feladatok ellátásáról.

Az önkormányzati főépítész feladatai:

- vezeti a helyi építészeti tervtanácsot, ha ilyen működik azon a településen, ahol a főépítész feladatot ellátja
- közreműködik a településképi arculati kézikönyv és a településterv előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,

- szakmailag közreműködik a településképi bejelentési és kötelezési eljárás során a döntés előkészítésében,
- szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a véleményt, kivéve, ha azt önkormányzat rendeletében a helyi építészeti tervtanács hatáskörébe utalja
- elősegíti az építészeti örökség – különösen a helyi emlékek – védelmét,
- ellátja az önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb feladatokat.

Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el.

Foglalkoztatási feltételei *(a főépítészti tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján)*

- építész vagy településmérnöki mesterképzési szakon szerzett okleveles építészmérnök vagy településmérnök, vagy ezekkel egyenértékű szakképzettség; vagy építész- vagy településmérnök főiskolai szakképzettség
- legalább három – a fővárosi, fővárosi kerületi és megyei jogú városi főépítész öt – éves szakmai gyakorlattal rendelkezik
- sikeres főépítészti vizsgát tett vagy a vizsga alól mentesült a 190/2009. Korm. rendelet alapján. A vizsga teljesítésének határideje 2025. március 31, ezt követően a főépítész foglalkoztatásának előfeltétele a vizsga megléte, ennek hiányában a területi kamara az önkormányzati főépítészt törli a kamarai főépítészti nyilvántartásból, akinek esetleges továbbfoglalkoztatása jogellenesnek minősül.

2024. október 1-jét követően a területi építész kamara nyilvántartást vezet a területén lakóhellyel rendelkező önkormányzati főépítészekről. A főépítészként foglalkoztatni kívánt személy 2024. december 31-ig – ezt követően a foglalkoztatására irányuló jogviszonyának megkezdését követő 15 napon belül – köteles benyújtani a területi építész kamarához a főépítészti nyilvántartásba vétel iránti kérelmét.

Az önkormányzati főépítész az illetékességi területén is tervezhet, ebben az esetben a tervezést a megbízástól számított 15 napon belül az illetékes területi kamarának be kell jelenteni. Az önkormányzati főépítész az általa készített építészeti-műszaki dokumentációt sem önkormányzati főépítészként, sem a helyi építészeti tervtanács elnökeként nem bírálhatja el és a bírálat előkészítésében sem vehet részt. Ilyen esetben a kizárás a helyi építészeti tervtanács egészével szemben áll fenn. Az önkormányzati főépítész által tervezett építészeti-műszaki dokumentáció településképi véleményezését az állami főépítész végzi.

A térségi és a települési főépítész az illetékességi területén településrendezési tevékenységet csak az önkormányzat saját tervező részlegében munkaköri feladatként végezhet, továbbá nem láthat el építésügyi és építésfelügyeleti hatósági feladatot.

Tájékoztatam a tisztelt képviselőket, hogy önkormányzatunk fenti törvényi kötelezettségének ellátása érdekében felvette a kapcsolatot Gergye Péter település- és építészmérnökkel, akivel egyeztetést követően megbízási szerződést kötöttünk a főépítészti feladatok ellátására. A megbízási szerződés az előterjesztés mellékleteként csatolva.

A főépítész álláspontja szerint még kiforratlan a fenti jogszabályok gyakorlati alkalmazása, ezért amennyiben a jogviszonyon változtatni kell, akkor vissza kell térni a kérdés tárgyalására. Sajnos általánosságban elmondható, hogy állami finanszírozás hiányában rendkívül nagy anyagi terhet jelent az önkormányzatok számára a főépítész foglalkoztatása.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a megkötött megbízási szerződés jóváhagyására.

Nemeskolta, 2025. január 23.



Hullmann Martin
polgármester

Nemeskolta Község Önkormányzata **Operatív gazdálkodási jogkörök gyakorlásáról szóló szabályzata, Pénzkezelési szabályzata, Számviteli politikájáról szóló szabályzata, Eszközök és Források Értékelési Szabályzata, Leltározási és leltárkészítési szabályzata, Felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata, Bizonylati Szabályzata, Számlarendről szóló szabályzata** 2025. január 28-i dátummal felülvizsgálatra került, amelynek eredményeként a szabályzatok az alábbiak szerint kerülnek módosításra 2025. január 29-jei hatállyal.

Kelt: Nemeskolta, 2025. január 28.

.....
dr. Pintér Dóra
Jegyző

Nemeskolta Község Önkormányzata Operatív gazdálkodási jogkörök gyakorlásáról szóló szabályzatában, Pénzkezelési szabályzatában, Számviteli politikájáról szóló szabályzatában, Eszközök és Források Értékelési Szabályzatában, Leltározási és leltárkészítési szabályzatában, Felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzatában, Bizonylati Szabályzatában, Számlarendről szóló szabályzatában a **Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal (9774 Sorkifalud, Kossuth u. 30.) szövegrész** – a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal (9774 Sorkifalud, Kossuth u. 30.) 2024. december 31. napjával történő megszűnése miatt – a **Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal (9763 Vasszécseny, Petőfi Sándor u. 11.) szövegrészre módosul.**

Jelen módosítás 2025. január 29. napjával hatályos.

Kelt: Nemeskolta, 2025. január 28.

.....
Hullmann Martin
Polgármester